



Βελεστίνο, 15/02/2023
Αρ. Πρωτ. -1449-

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ

ΕΡΓΟ: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΧΟΛΕΙΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΕΣΟΔΑ ΔΗΜΟΥ
Σ.Α.Τ.Α. Σχολικών κτιρίων

Ταχ. Διεύθυνση:
Πεζόδρομος Ρήγα Φεραίου 66,
Βελεστίνο, τ.κ.37 500

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 133.064,52 € (ΕΡΓΑΣΙΕΣ)
31.935,48 € (Φ.Π.Α.)
165.000,00 € (ΣΥΝΟΛΟ)

Αρ. Μελέτης : 44/2022
αρ.πρωτ. 9979/08.09.22

Κ.Α. 30.6261.06

CPV: 45214210-5 [Κατασκευαστικές εργασίες για σχολεία
πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης]
44214220-8 [Κατασκευαστικές εργασίες για σχολεία
δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης]

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

- Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος του Δήμου Ρήγα Φεραίου, Δήμαρχος Ρήγα Φεραίου **προκηρύσσει** ηλεκτρονικό ανοικτό δημόσιο διαγωνισμό για την ανάθεση του έργου με τίτλο **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ»**
- Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου είναι **165.000,00 Ευρώ με ΦΠΑ**.
Στον προϋπολογισμό αναλυτικά περιλαμβάνονται:

ΣΥΝΟΛΟΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	94.538,97 €
ΓΕ & ΕΟ 18%	17.017,01 €
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	111.555,98 €
Απρόβλεπτα 15%	16.733,40 €
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	128.289,38 €
Απολ/κές Εργασίες (εναλλακτική διαχ/ση αποβλήτων)	3.860,00 €
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	132.149,38 €
ΓΕ & ΟΕ απολογιστικών	912,60 €
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	133.061,98 €
Αναθεώρηση	2,54 €
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	133.064,52 €
ΦΠΑ (24%)	31.935,48 €
ΓΕΝΙΚΟ ΑΘΡΟΙΣΜΑ	165.000,00 €

Το συνολικό έργο εντάσσεται στην κατηγορία των **Οικοδομικών Εργασιών** με προϋπολογισμό **133.061,98 ΕΥΡΩ** (συνολική δαπάνη, χωρίς ΦΠΑ και αναθεωρήσεις).

- Τόπος εκτέλεσης του έργου είναι οι σχολικές μονάδες που βρίσκονται στις Δ.Ε ΦΕΡΩΝ και Δ.Ε. ΚΑΡΛΑΣ του ΔΗΜΟΥ ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ, της Περιφέρειας ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ.

4. Το έργο αφορά σε εργασίες συντήρησης & επισκευής των Σχολείων α΄θμιας και β΄θμιας εκπαίδευσης του Δήμου Ρήγα Φεραίου, που είναι τα παρακάτω:

α/α	ΣΧΟΛΕΙΑ
1	1ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ - ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΦΕΡΩΝ ΒΕΛΕΣΤΙΝΟΥ
2	2ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ - ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΦΕΡΩΝ ΒΕΛΕΣΤΙΝΟΥ
3	3ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ- ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΦΕΡΩΝ
4	4ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ - ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΦΕΡΩΝ-ΑΕΡΙΝΟΥ
5	1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ - ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΡΛΑΣ-ΣΤΕΦΑΝΟΒΙΚΕΙΟΥ
6	2ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ- ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΡΙΖΟΜΥΛΟΥ
7	3ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΑΡΛΑΣ-ΚΑΝΑΛΙΩΝ
8	3ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΡΛΑΣ-ΚΑΝΑΛΙΩΝ
9	ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΒΕΛΕΣΤΙΝΟΥ

Οι εργασίες που προβλέπονται να γίνουν είναι οι κάτωθι:

1^ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ - ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΦΕΡΩΝ ΒΕΛΕΣΤΙΝΟΥ: Αποκατάσταση οροφής αιθούσης από τζατμά με γυψοσανίδα σε αίθουσα του Δημοτικού σχολείου και Ανακατασκευή τουαλετών μαθητών, σκυροδέτηση τμήματος αύλειου χώρου, επιδιόρθωση στέγης από κεραμίδια .

2^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ - ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΦΕΡΩΝ- ΡΗΓΑ ΒΕΛΕΣΤΙΝΛΗΣ: Συντήρηση υδρορροών συντήρηση τουαλετών.

4^ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ- ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΦΕΡΩΝ ΑΕΡΙΝΟΥ: Αποκατάσταση οροφής αιθούσης από τζατμά με γυψοσανίδα, αποκατάσταση επιχρισμάτων εξωτερικών επιφανειών του Δημοτικού σχολείου, μόνωση δώματος τουαλετών Νηπιαγωγείου, τοποθέτηση σιδηρών κουφωμάτων στις τουαλέτες του Δημοτικού, προμήθεια και τοποθέτηση ενός ζεύγους γκολπόστ 5Χ5 στον αύλειο χώρο του Σχολείου.

3^ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ - ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΦΕΡΩΝ: Συντήρηση τουαλετών, βάψιμο κτιρίου.

1^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ - ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΡΛΑΣ-ΣΤΕΦΑΝΟΒΙΚΕΙΟΥ: Αποκατάσταση – συντήρηση επιχρισμάτων εξωτερικών επιφανειών του κτιρίου, προμήθεια και τοποθέτηση υδρορροής σε οριζόντιο τμήμα της στέγης/ τοποθέτηση κάθετων υδρορροών, σύμφωνα με την υπόδειξη της υπηρεσίας , για την απορροή των ομβρίων.

Δημιουργία γηπέδου μπάσκετ στον αύλειο χώρο του σχολείου με την ανακατασκευή του δαπέδου, την τοποθέτηση βιομηχανικού σκυροδέματος και την Κατασκευή αθλητικού δαπέδου γηπέδου basket με τελική επίστρωση χυτή ελαστική , ακρυλική, αυτοεπιπεδούμενη, αντιολισθηρή επένδυση, κατασκευή και τοποθέτηση μεταλλικού σκιάστρου στον αύλειο χώρο του σχολείου επιφανείας 4,50*7,00μ.

2^ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ- ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΡΙΖΟΜΥΛΟΥ: Αντικατάσταση εξωτερικών κουφωμάτων, αποκατάσταση τμήματος περίφραξης από τσιμεντόλιθους (μεταξύ Δημοτικού σχολείου και Νηπιαγωγείου), συντήρηση τουαλετών.

3^ο ΟΛΟΗΜΕΡΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΑΡΛΑΣ-ΚΑΝΑΛΙΩΝ - ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ: Κατασκευή νέων τουαλετών στον αύλειο χώρο του σχολείου, αποκατάσταση εξωτερικών επιχρισμάτων σχολείου όπου αυτό κρίνεται αναγκαίο, λόγω της διόγκωσης τους, αντικατάσταση τριών εξωτερικών κουφωμάτων με έγχρωμα κουφώματα αλουμινίου και διπλούς θερμομονωτικούς υαλοπίνακες. Η απόχρωση των κουφωμάτων θα υποδειχθεί από την υπηρεσία, ενώ η αξία του χρώματος περιλαμβάνεται, ανακατασκευή λεβητοστασίου, τοποθέτηση γυψοσανίδων τοίχων, συντήρηση

υφιστάμενης περίφραξης και κατασκευή νέας, αποκατάσταση μαρμάρινων στηθαίων, τοποθέτηση υδρορροών στο βόρειο κτίριο, διαμόρφωση του αύλειου χώρου με σκυρόδεμα.

ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΛΥΚΕΙΟ ΒΕΛΕΣΤΙΝΟΥ: αποξήλωση ελαστικής μεμβράνης στη κελυφοειδή διατομή του Γυμναστηρίου – καθαρισμός αυτής, καθαρισμός υδρορροών, αποκατάσταση μόνωσης, με ασφαλτόπανο ,αποκατάσταση κατεστραμμένων πλακιδίων στο εσωτερικό του Γυμναστηρίου. Συντήρηση τουαλετών

Σε όλα τα σχολικά συγκροτήματα θα γίνει έλεγχος σιδηρών, αλουμιένιων & ξύλινων κατασκευών, ηλεκτρικών & υδραυλικών δικτύων, έλεγχος / αντικατάσταση ηλεκτρικών πινάκων, έλεγχος τουαλετών, έλεγχος /εγκατάσταση αντικεραυνικής προστασίας, καθώς και προμήθεια λουκέτων θυρών αιθουσών που θα υποδειχθούν από την υπηρεσία

Η Διακήρυξη έχει συνταχθεί με βάση το πρότυπο τεύχος διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας για τη σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου (κάτω των ορίων) της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο «ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί» της πύλης www.promitheus.gov.gr, στο ΚΗΜΔΗΣ, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου Ρήγα Φεραίου , στη διεύθυνση rigas-feraios.gr.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν ακόμα, τηρουμένης της ανωτέρω προθεσμίας, να λάβουν γνώση των υπολοίπων στοιχείων και υπάρχουσών μελετών κλπ. στα γραφεία του Δήμου Ρήγα Φεραίου , Πεζόδρομος Ρήγα Φεραίου 66, Βελεστίνο, ή από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος του Δήμου Ρήγα Φεραίου κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Πληροφορίες για το διαγωνισμό: **Λάβδας Λεωνίδας στο τηλ. 2425350228.**

5. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος. **Ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται 07/03/2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00π.μ.** (άρθρο 18 της διακήρυξης). Εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή της προσφοράς, προσκομίζεται υποχρεωτικά από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο, η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής.
6. **Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών θα διενεργηθεί στις 14/03/2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00π.μ.** (άρθρο 18 της διακήρυξης)
7. Στον διαγωνισμό γίνονται δεκτοί:

Α) φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών¹ που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ (**παρ.23.6 της διακήρυξης**) που είναι εγκατεστημένα σε:

- α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
- β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
- γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και,
- δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Β) Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.ⁱⁱ

Γ) Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (ε) και 3 (β) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

8. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 α) του άρθρου 72 του Ν4412/2016, εγγυητικής επιστολής ύψους 2% επί του προϋπολογισμού χωρίς Φ.Π.Α., δηλ. ανέρχεται στο ποσό των **Δύο χιλιάδες εξακόσια εξήντα ένα ευρώ και είκοσι εννιά λεπτά (2.661,29) Ευρώ** (άρθρο 15.1 διακήρυξης).
9. Ο χρόνος ισχύος της οικονομικής προσφοράς, ορίζεται σε **δέκα (10) μήνες** από την ημερομηνία κατάθεσής της (άρθρο 19.1 διακήρυξης).
10. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **οχτώ μήνες (8) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης. (άρθρο 12 διακήρυξης)
11. Δεν προβλέπεται η δυνατότητα χορήγησης προκαταβολής (άρθρο 16 διακήρυξης).
12. Η προκήρυξη δημοσιεύεται στο ΚΗΜΔΗΣ, στον Ελληνικό τύπο, στην ιστοσελίδα του Δήμου rigas-feraios.gr, και αναρτάται στο πρόγραμμα «Διαύγεια» diavgeia.gov.gr. Τα έξοδα δημοσίευσης της περίληψης διακήρυξης βαρύνουν τον ανάδοχο του έργου.
12. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ρήγα Φεραίου.

Η παρούσα θα τοιχοκολληθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου και θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου μαζί με όλα τα Παραρτήματα (rigas-feraios.gr) και στο διαδίκτυο (www.diavgeia.gov.gr), θα δημοσιευθεί σε μία ημερήσια εφημερίδα της έδρας του Νομού, ενώ ολόκληρη η Αναλυτική Διακήρυξη έχει καταχωρηθεί στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων του άρθρου 11 του Ν.4013/11 (με ΑΔΑΜ 23PROC012139208).

Βελεστίνο, 15/02/2023

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος του Δήμου Ρήγα Φεραίου

Ο Δήμαρχος Ρήγα Φεραίου

Δημήτριος Στ. Νασίκας

ⁱ Πρβ. Άρθρο 25 του ν. 4412/2016. Επισημαίνεται ότι οι αναθέτουσες αρχές δεν μπορούν να καλούν συγκεκριμένες τάξεις/ πτυχία του ΜΕΕΠ.

ⁱⁱ Πρβλ περ. ε παρ. 1 άρθρου 91 ν. 4412/2016.